**СОВЕТ**

**НОВОНИКОЛАЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА**

**АСИНОВСКИЙ РАЙОН ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**РЕШЕНИЕ**

**27.03.2015 № 123**

с.Новониколаевка

**Об утверждении прогнозного плана приватизации имущества**

**муниципального образования «Новониколаевское сельское поселение»**

**на 2015 год**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в целях пополнения доходной части бюджета муниципального образования «Новониколаевское сельское поселение», на основании Устава муниципального образования «Новониколаевское сельское поселение»,

**СОВЕТ НОВОНИКОЛАЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕШИЛ:**

1. Утвердить прогнозный план (Программу) приватизации имущества муниципального образования «Новониколаевское сельское поселение» на 2015 год согласно приложению 1.

2. Утвердить Перечень объектов, подлежащих приватизации в 2015 году, согласно приложению 2.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня подписания и действует до вступления в силу решения Совета Новониколаевского поселения об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества на очередной год.

4. Данное решение подлежит официальному опубликованию в «Информационном бюллетене» и размещению в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.nnselp.asino.ru).

5. Контроль исполнения настоящего решения возложить на социально-экономический комитет Совета Новониколаевского сельского поселения.

Глава сельского поселения Д.С.Бурков

Председатель Совета А.В.Миронова

Приложение 1 к решению

Совета Новониколаевского

сельского поселения

от 27.03.2015г. № 123

**Прогнозный план (Программа) приватизации имущества муниципального образования «Новониколаевское сельское поселение» на 2015 год**

1. Прогнозный план (Программа) приватизации имущества муниципального образования «Новониколаевское сельское поселение» (далее - Программа) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета Новониколаевского сельского поселения от 26 февраля 2013г. № 26 «Об утверждении «Положения о порядке распоряжения и управления имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Новониколаевское сельское поселение»,

2. Основные задачи приватизации муниципального имущества на 2015 год:

а) создание благоприятных условий для деятельности хозяйствующих субъектов;

б) формирование доходов бюджета Новониколаевского сельского поселения.

1. Продавцом муниципального имущества выступает администрация Новониколаевского сельского поселения.
2. Оценка приватизируемого имущества производится независимым оценщиком в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».
3. Инициатива в проведении приватизации муниципального имущества может исходить от Совета Новониколаевского сельского поселения, Главы Новониколаевского сельского поселения, Администрации Новониколаевского сельского поселения, физических и юридических лиц.
4. На основании поданных заявок и предложений финансовый отдел формирует перечень объектов, подлежащих приватизации на очередной год, который предоставляется Администрацией Новониколаевского сельского поселения на утверждение в Совет Новониколаевского сельского поселения. Изменения и дополнения в перечень вносятся отдельными решениями Совета Новониколаевского сельского поселения.
5. Приватизация муниципального имущества, в том числе движимого,  
   осуществляется на основании Решения об условиях приватизации конкретного  
   муниципального имущества, далее именуемого Решением.

Решение должно содержать следующие сведения:

а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества);

б) способ приватизации имущества;

в) нормативная цена имущества, определяемая в порядке, установленном законодательством.

В случае приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия Решением об условиях приватизации также утверждаются:

а) состав подлежащего приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия, определенный в соответствии со ст. 11 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ « О приватизации государственного и муниципального имущества»;

б) перечень объектов (в том числе исключительных прав) не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса унитарного предприятия.

8. Решение об условиях приватизации утверждается Советом Новониколаевского сельского поселения. К проекту Решения, подлежащего утверждению Совета Новониколаевского сельского поселения, прилагаются акт оценки приватизируемого имущества, аудиторское заключение (в случае приватизации унитарного муниципального предприятия), документы о земельном участке (в случае приватизации здания, строения, сооружения).

9. Информационное обеспечение приватизации муниципального имущества осуществляет Администрация Новониколаевского сельского поседения. Опубликованию в «Информационном бюллетене» Новониколаевского сельского поселения, газете «Диссонанс» и размещению на официальном сайте Новониколаевского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, подлежат:

9.1. Решение об условиях приватизации муниципального имущества,

9.2. Информационное сообщение о проведении приватизации муниципального имущества (не менее чем за 30 дней до дня осуществления продажи указанного имущества).

9.3. Информация о результатах сделок приватизации муниципального имущества (в течение тридцати дней со дня совершения указанных сделок).

10. Порядок оплаты приобретенного имущества:

10.1. Законным средством платежа при приватизации муниципального имущества признается валюта Российской Федерации.

Приложение 2 к решению

Совета Новониколаевского

сельского поселения

от 27.03.2015г. № 123

1.Перечень объектов, подлежащих приватизации в 2015году

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Местонахождение объекта | Площадь объекта (кв.м) | Срок приватизации | Форма приватизации |
| 1 | Нежилое здание (детский сад), этажность-1, с земельным участком 2550 кв.м | Томская область, Асиновский район, п.Большой Кордон, ул. Белорусская, д.1 | 86,8 | 4 квартал 2015 года | Аукцион |
| 2 | Нежилое здание, этажность -1, с земельным участком 1472,2 кв.м | Томская область, Асиновский район, с. Копыловка, ул. Береговая, д.20 | 527,7 | 4 квартал 2015 года | Аукцион |
| 3 | Нежилое помещение, этажность 1, с земельным участком 3120 кв.м | Томская область, Асиновский район, с. Минаевка, ул. Строительная, 6 б | 159,2 | 4 квартал 2015 года | Аукцион |

2. Оценка приватизируемого имущества производится независимым оценщиком.

3. Доходы, полученные от приватизации имущества, будут зачисляться в бюджет Новониколаевского сельского поселения.

4. Ограничение при проведении приватизации не установлено.