25 октября 2001 года N 136-ФЗ

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОДЕКС РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**Статья 42. Обязанности собственников земельных участков и лиц, не являющихся собственниками земельных участков, по использованию земельных участков**

Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны:

использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту;

(в ред. Федерального [закона](http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc&base=LAW&n=173738&rnd=244973.1282516003&dst=100017&fld=134) от 21.07.2014 N 234-ФЗ)

сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством;

осуществлять мероприятия по охране земель, лесов, водных объектов и других природных ресурсов, в том числе меры пожарной безопасности;

(в ред. Федеральных законов от 14.07.2008 [N 118-ФЗ](http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc&base=LAW&n=201720&rnd=244973.2431014720&dst=100213&fld=134), от 29.12.2010 [N 442-ФЗ](http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc&base=LAW&n=197540&rnd=244973.1095817497&dst=100331&fld=134))

своевременно приступать к использованию земельных участков в случаях, если сроки освоения земельных участков предусмотрены договорами;

своевременно производить платежи за землю;

соблюдать при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов;

не допускать загрязнение, истощение, деградацию, порчу, уничтожение земель и почв и иное негативное воздействие на земли и почвы;

(в ред. Федерального [закона](http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc&base=LAW&n=173738&rnd=244973.2683931604&dst=100018&fld=134) от 21.07.2014 N 234-ФЗ)

выполнять иные требования, предусмотренные настоящим Кодексом, федеральными законами.