ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по вопросу  предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в зоне «О1-Зона делового, общественного и коммерческого назначения», расположенного по адресу: Томская область, Асиновский район,  с. Новониколаевка, ориентир порядка 25м в направлении на юго-запад от жилого дома по ул. Школьная,36.

Публичные слушания проводились на основании:

- Градостроительного кодекса РФ;

- Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Решения Совета Новониколаевского сельского поселения от 27.05.2014 №84 «Об утверждении Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования «Новониколаевское сельское поселение» Асиновского района Томской области»;

- Постановления Администрации Новониколаевского сельского поселения № 67 от 10.08.2020 «О проведении публичных слушаний повопросу внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Новониколаевское сельское поселение» Томской области»;

- Приказ Министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 г. № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков

Общие сведения по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в зоне «О1-Зона делового, общественного и коммерческого назначения», расположенного по адресу: Томская область, Асиновский район,  с. Новониколаевка, ориентир порядка 25 м в направлении на юго-запад от жилого дома по ул.Школьная,36.

|  |  |
| --- | --- |
| Градостроительная зона: | «О1-Зона делового, общественного и коммерческого назначения» |
| Площадь земельного  участка: | 16 кв.м |
| Информирование о  проведении публичных  слушаний: | с 10.08.2020 по 31.08.2020 |
| Сроки проведения  публичных слушаний: | 31.08. 2020 года |

**Порядок проведения публичных слушаний.**

Публичные слушания проводились в соответствии с графиком.

Участниками публичных слушаний являлись граждане, проживающие в Новониколаевском сельском поселении.

Всего на публичных слушаниях присутствовало 15 человек.

Публичные слушания проводились в соответствии с регламентом:

- вступительное слово и основной доклад с использованием материалов презентации – заместитель председателя комиссии по землепользованию и застройке , ведущий специалист по экономике и финансам Н.А. Якунина;

- вопросы участников публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и ответы на них, выступление всех желающих участников публичных слушаний;

- подведение итогов публичных слушаний председательствующим.

**Замечания и предложения участников публичных слушаний**

На протяжении всего периода публичных слушаний замечания и предложения не высказывались.

**Заключение** по результатам публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в зоне «О1-Зона делового, общественного и коммерческого назначения», расположенного по адресу: Томская область, Асиновский район,  с. Новониколаевка, ориентир порядка 25м в направлении на юго-запад от жилого дома по ул.Школьная,36.

Оценив представленные материалы по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в зоне «О1-Зона делового, общественного и коммерческого назначения», расположенного по адресу: Томская область, Асиновский район,  с. Новониколаевка, ориентир порядка 25м в направлении на юго-запад от жилого дома по ул. Школьная,36.Комиссия пришла к заключению, что процедура соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, Томской области Асиновского района. Предложено согласовать предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в зоне «О1-Зона делового, общественного и коммерческого назначения», расположенного по адресу: Томская область, Асиновский район,  с. Новониколаевка, ориентир порядка 25м в направлении на юго-запад от жилого дома по ул. Школьная,36.;

В результате голосования голоса участников публичных слушаний распределились следующим образом:

«за» - 15 голосов;

«нет» - 0 голосов;

«воздержался» - 0 голосов.

2. Направить Главе Новониколаевского сельского поселения настоящее заключение по результатам публичных слушаний, протокол публичных слушаний, для принятия решения.

Рекомендовать Главе Новониколаевского сельского поселения:

Согласовать предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в зоне «О1-Зона делового, общественного и коммерческого назначения», расположенного по адресу: Томская область, Асиновский район,  с. Новониколаевка, ориентир порядка 25м в направлении на юго-запад от жилого дома по ул.Школьная,36.

Настоящее заключение о результатах публичных слушаний подлежит официальному обнародованию и размещению в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте муниципального образования «Новониколаевское сельское поселение».

Председатель публичных слушаний Д.С. Бурков

Секретарь публичных слушаний А.В. Миронова