**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**НОВОНИКОЛАЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**АСИНОВСКОГО РАЙОНА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

 11.11.2021 № 76

с. Новониколаевка

Об утверждении Программы профилактики нарушений

обязательных требований законодательства в сфере муниципального жилищного

контроля на территории муниципального образования «Новониколаевское сельское поселение» на 2022 год и плановый период 2023-2024 годов

В соответствии с частью 1 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2018 № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

 1. Утвердить Программу профилактики нарушений обязательных требований законодательства в сфере муниципального жилищного контроля – Администрации Новониколаевского сельского поселения на 2022 год и плановый период 2023-2024 годы.

1. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном печатном издании «Информационный бюллетень» и размещению на официальном сайте Новониколаевского сельского поселения [www.nnselpasino.ru](http://www.nnselpasino.ru).
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на специалиста 2 категории по землеустройству и градостроительству.

Глава сельского поселения Д.С. Бурков

 Утверждена

 постановлением Администрации

 Новониколаевского сельского

 поселения от 11.11.2021 № 76

**Программа профилактики нарушений**

**обязательных требований законодательства в сфере муниципального**

**жилищного контроля на территории муниципального образования «Новониколаевское сельское поселение» на 2022 год и плановый период 2023-2024 годы**

**ПАСПОРТ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п\п | Наименование программы | Программа профилактики нарушений обязательных требований законодательства в сфере муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Новониколаевское сельское поселение» на 2022 год и плановый период 2023-2024 годы |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Правовые основания разработки программы | Часть 1 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановление Правительства Российской Федерации от 26.12.2018 № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами», постановление Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям». |
| 2. | Разработчик программы | Администрация Новониколаевского сельского поселения |
| 3. | Цели программы | 1. Предупреждение нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований.2. Повышение прозрачности системы муниципального жилищного контроля.3. Формирование единого понимания обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами и создание системы профилактики правонарушений, направленной на выявление и предупреждение причин и условий, способствующих совершению правонарушений.4. Повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению.5. Мотивация подконтрольных субъектов к добросовестному поведению. |
| 4. | Задачи программы | 1. Формирование единого понимания обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в соответствующей сфере у всех участников контрольной деятельности.2. Выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами определение способов устранения или снижения рисков их возникновения.3. Устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами.4. Повышение квалификации кадрового состава контрольных органов. |
| 5. | Сроки и этапы реализации программы | 2022 год и плановый период 2023-2024 годы |
| 6. | Ожидаемые конечные результаты | 1. Снижение количества зафиксированных нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами.2. Увеличение доли законопослушных подконтрольных субъектов.3. Уменьшение административной нагрузки на подконтрольные объекты надзора.4. Обеспечение квалифицированной профилактической работы должностных лиц контрольного органа.5. Повышение прозрачности деятельности контрольного органа.6. Повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов.7. Мотивация подконтрольных субъектов к добросовестному поведению. |
| 7. | Структура программы | Подпрограммы отсутствуют. |

**Раздел 1. Анализ и оценка состояния подконтрольной сферы**

В соответствии со статьей 8.2 закона № 294-ФЗ возникла необходимость по принятию мер, направленных на профилактику нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами при осуществлении муниципального жилищного контроля.

1. К видам муниципального контроля, осуществляемого Администрацией Новониколаевского сельского поселения относятся:

1) муниципальный жилищный контроль;

2) муниципальный контроль на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве;

3) муниципальный контроль в сфере благоустройства;

4) муниципальный земельный контроль.

2. Субъектами муниципального жилищного контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, осуществляющие хозяйственную и иную деятельность на территории Новониколаевского поселения.

2.За период 2019,2020 года проверки юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не проводились. Плановых проверок запланировано не было. Внеплановые проверки не проводились, в связи с отсутствием обращений граждан о нарушении их прав и отсутствия угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия, а так же угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

3. Муниципальный жилищный контроль осуществляется в соответствии с:

Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

 [Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях](https://docs.cntd.ru/document/901807667);

 [Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»](https://docs.cntd.ru/document/902135756#7D20K3);

 [Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»](https://docs.cntd.ru/document/565415215#64U0IK);

[Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июня 2010 года № 489 «Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»](https://docs.cntd.ru/document/902223988)

4. Описание текущего уровня развития профилактических мероприятий.

На официальном сайте Администрации Новониколаевского сельского поселения в разделе «Муниципальный контроль» размещены перечни нормативных правовых актовили их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, обобщения практики по муниципальному жилищному контролю. Осуществляется информирование представителей хозяйствующих субъектов о принятых новых нормативных правовых актах и изменениях в действующие акты, разъяснение обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами на публичных мероприятиях, через средства массовой информации и в индивидуальном порядке.

**Раздел 2. Цели и задачи профилактической работы**

 7. Цели профилактической работы:

- предупреждение нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, принятыми по вопросам местного значения;

- устранение причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами;

- обеспечение доступности информации об обязательных требованиях, требований, установленных муниципальными правовыми актами;

**-** повышение прозрачности системы муниципального контроля.

 8. Проведение профилактических мероприятий позволит решить следующие задачи:

**-** укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации, требований, установленных муниципальными правовыми актами;

**-** выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям субъектами профилактики обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами;

**-** устранение причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами;

**-** повышение уровня правовой грамотности субъектов профилактики;

 9. Ожидаемый результат Программы: снижение количества выявленных нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами при увеличении количества и качества проводимых профилактических мероприятий.

**Раздел 3. Программные мероприятия**

10. Мероприятия программы представляют собой комплекс мер, направленных на достижение целей и решение основных задач настоящей Программы.

11. Перечень мероприятий Программы, сроки их реализации и ответственные исполнители приведены в Плане - графике профилактических мероприятий на 2022 год. План-график профилактических мероприятий сформирован для муниципального жилищного контроля.

В Программу возможно внесение изменений и корректировка перечня мероприятий в связи с необходимостью осуществления профилактических мер в отношении нарушений, выявленных в ходе плановых и внеплановых проверок, проведенных должностными лицами муниципального жилищного контроля в 2022 году.

План – график

профилактических мероприятий на 2022 год и плановый период 2023-2024 годы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Формы и виды профилактических мероприятий | Ответственные исполнители | Периодичность проведения профилактических мероприятий, сроки выполнения | Ожидаемый результат |
| 2022 | 2023(проект) | 2024(проект) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Актуализация перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, требований, установленных муниципальными правовыми актами  | Специалист 2 категории по землеустройству и градостроительству | по мере необходимости | по мере необходимости | по мере необходимости | повышение информированности подконтрольных субъектов о действующих обязательных требованиях, требованиях, установленных муниципальными правовыми актами  |
| 2. | Разработка и размещение на официальном сайте органов местного самоуправления руководств по соблюдению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами  | Специалист 2 категории по землеустройству и градостроительству  | по мере необходимости | по мере необходимости | по мере необходимости | повышение информированности подконтрольных субъектов о действующих обязательных требованиях, требований, установленных муниципальными правовыми актами  |
| 3. | Проведение индивидуальных и публичных консультаций с подконтрольными субъектами по разъяснению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами  | Специалист 2 категории по землеустройству и градостроительству | по мере необходимости | по мере необходимости | по мере необходимости | повышение информированности подконтрольных субъектов о действующих обязательных требованиях, требований, установленных муниципальными правовыми актами |
| 4. | Обобщение практики осуществления муниципального жилищного контроля на территории Новониколаевского сельского поселения и размещение информации на официальном сайте органов местного самоуправления  | Специалист 2 категории по землеустройству и градостроительству | ежегодно, не позднее30 марта года, следующего за отчетным | ежегодно, не позднее30 марта года, следующегоза отчетным | ежегодно, не позднее30 марта года, следующего за отчетным | предупреждение нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами  |
| 5 | Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами  | Специалист 2 категории по землеустройству и градостроительству | по мере необходимости | по мере необходимости | по мере необходимости | предотвращение нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами  |
| 6. | Разработка и утверждение Программы профилактики нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами на 2023 год и плановый период 2024-2025 годы | Специалист 2 категории по землеустройству и градостроительству | До 20 декабря соответствующего года | До 20 декабря соответствующего года | До 20 декабря соответствующего года | утверждение новой программы профилактики |

**Раздел 4. Ресурсное обеспечение Программы**

Отдельное финансирование на проведение контрольных мероприятий и реализации настоящей программы не предусмотрено.

**Раздел 5. Механизм реализации программы**

 Программа реализуется уполномоченными лицами Администрации Новониколаевского сельского поселения, информация о текущих результатах профилактической работы, готовящихся и состоявшихся профилактических мероприятиях, а также настоящая Программа размещаются на официальном сайте органов местного самоуправления в разделе «Муниципальный контроль» подраздел «Муниципальный жилищный контроль».

**Раздел 6. Оценка эффективности программы**

Методика оценки эффективности и результативности профилактических мероприятий предназначена способствовать максимальному достижению общественно значимых результатов снижения причиняемого подконтрольными субъектами вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при проведении профилактических мероприятий и представлена в приложении к настоящей Программе.

Приложение

к Программе профилактики нарушений обязательных требований законодательства в сфере муниципального жилищного контроля

на территории муниципального образования « Новониколаевское сельское поселение» на 2022 год и плановый период 2023-2024 годы

Методика

оценки эффективности и результативности

профилактических мероприятий

К показателям качества профилактической деятельности относятся:

1. Количество выданных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами.
2. Количество субъектов, которым выданы предостережения.
3. Информирование органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, в том числе посредством размещения на официальном сайте органов местного самоуправления руководств (памяток), информационных статей.
4. Проведение разъяснительной работы в средствах массовой информации
по информированию юридических лиц и индивидуальных предпринимателей
по вопросам соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля.
5. Отчетным периодом для определения значений показателей является календарный год.
6. Результаты оценки фактических (достигнутых) значений показателей включаются в ежегодные доклады об осуществлении муниципального жилищного контроля.